

Regulamin Zakwaterowania

Witamy w zakwaterowaniu Techvisie. Razem z Państwem chcemy, aby Państwa pobyt był jak najbardziej przyjemny. Dlatego ważne jest przestrzeganie poniższych zasad.

Ogólne Zasady



Palenie na terenie obiektu jest **ZABRONIONE**. Dla tych, którzy palą, popielniczki są dozwolone TYLKO na zewnątrz i tam należy je przechowywać.



Na terenie nieruchomości zabronione są wszelkie nielegalne substancje i/lub przedmioty. Dotyczy to wszelkiego rodzaju użytkownika, handel lub przechowywanie. Posiadanie broni jest uważane za przestępstwo.



Posiadanie zwierząt na terenie posesji jest **ZABRONIONE**.



Zabronione jest dokonywanie ulepszeń w nieruchomości, takich jak malowanie, wbijanie gwoździ lub wiercenie otworów lub jakiegokolwiek inne niszczenie nieruchomości.



Mieszkańcy są zobowiązani do posiadania własnej pościeli (poszewki na kołdry, poszewki na poduszki i prześcieradła). Jeśli musisz się przeprowadzić, zostaw poduszki i kołdry w zakwaterowaniu, zabierz tylko swoją pościel.



Mieszkańcy są odpowiedzialni za prawidłowe usuwanie odpadów w dostarczonych pojemnikach. Wszelkie odpady znalezione na terenie posesji lub w bezpośrednim otoczeniu po oględzinach będą usuwane i klasyfikowane jako zaśmiecanie, a mieszkańcy będą zagrożeni grzywną. (Zwróć uwagę na harmonogram zakwaterowania, kiedy i gdzie zostawić śmieci.)



W godzinach od 22:00 do 07:00 mieszkańcy proszeni są o zachowanie ciszy, aby szanować sąsiadów. Wszelkie skargi dotyczące hałasu skutkują pojedynczym ostrzeżeniem. Dalsze skargi mogą prowadzić do rozwiązania umowy.



Oczekuje się, że mieszkańcy będą przestrzegać lokalnych przepisów ruchu drogowego, zarówno we własnym interesie jak i otaczającej społeczności. Każda nieruchomość ma ograniczoną liczbę miejsc parkingowych. Parkowanie w niedozwolonych miejscach jest zabronione.



Techvisie zapewnia umeblowane i wyposażone mieszkania w zadbanym standardzie. W przypadku, gdy nowy mieszkaniec odkryje jakiegokolwiek nieznaną szkodę lub straty w momencie przybycia, będzie miał 24 godziny na zgłoszenie tego swojemu accountmanagerowi, który przekaże informacje do Techvisie. Wszelkie niezgłoszone szkody mogą podlegać odpowiedzialności mieszkańca.



Żadni dodatkowi lokatorzy nie mogą pomieszkiwać w naszych zakwaterowaniach, czy to tymczasowo, czy też na stałe.



Przy wyjeździe wszyscy mieszkańcy proszeni są o zwrot kluczy, poduszki i koca. W przypadku zagubienia lub braku powrotu do miejsca zakwaterowania zostaną naliczone następujące koszty: brakujący klucz (50 €), brakująca poduszka (30 €) i brakujący koc (50 €).



Zażywanie narkotyków i nadmierne spożywanie alkoholu w obiektach Techvisie jest zabronione. Mieszkańcy będą narażeni na grzywnę lub usunięcie z nieruchomości.

Zdrowie i Bezpieczeństwo



Zabrania się korzystania z usług zewnętrznych na rzecz nieruchomości, wnoszenia dodatkowych urządzeń, takich jak antena satelitarna, dodatkowa lodówka, system klimatyzacji, dodatkowa pralka, kuchenka lub inny sprzęt elektroniczny zwiększający ryzyko pożaru.



Ze względu na przepisy BHP obiekt wyposażony jest w gaśnice, czujniki dymu oraz koce przeciwpożarowe. Przedmioty te powinny przez cały czas pozostawać nienaruszone i znajdować się w wyznaczonych miejscach. W przypadku, gdy czujki dymu uruchomią alarm i straż pożarna będzie musiała niepotrzebnie interweniować, sprawca zostanie obciążony wynikającymi z tego kosztami. Wyłączanie lub zakrywanie czujek dymu jest surowo zabronione.

Utrzymanie porządku



Mieszkańcy są zobowiązani do utrzymania etosu zrównoważonego życia w gospodarstwie domowym (gaz, prąd i woda).

- Maksymalna temperatura termostatu to 20 stopni Celsjusza.
- Wszystkie okna i drzwi muszą być zamknięte, gdy ogrzewanie jest włączone.
- Maksymalna temperatura w nocy i gdy mieszkanie jest puste wynosi 18 stopni Celsjusza.



Mieszkańcy zobowiązani są do pozostawienia mieszkania w czystości i porządku. W przypadku niestrawienia porządku, zostaną naliczone dodatkowe koszty sprzątnięcia.

Naruszenie zasad

W przypadku naruszenia przez mieszkańców jednej z wyżej wymienionych zasad domu, sprawca zostanie obciążony wszelkimi kosztami. Jeśli sprawca jest nieznanym, kosztami zostaną obciążeni wszyscy mieszkańcy. Przykłady:

- Grzywna za pozostawienie swojego pokoju w nieczystości €125,00
- Grzywna za palenie w zakwaterowaniu € 100,00

Numer alarmowy 112

W przypadku zagrożenia życia należy zadzwonić pod numer 112, aby skontaktować się z policją, strażą pożarną lub karetką pogotowia. Nieuzasadnione użycie numeru alarmowego będzie surowo karane.

W przypadku jakichkolwiek innych sytuacji awaryjnych, które nie zagrażają życiu, możesz skontaktować się z własnym accountmanagerem. Jeśli jest wieczór lub weekend, możesz skontaktować się z nami za pośrednictwem numeru alarmowego Techvisie: 0031 570 664311.